

# Ausschreibung PV Planungsleistung

## Projekt

PV-Planungsleistung

## Leistungsverzeichnis

PV-Planung / Planung und Umsetzungsbegleitung von PV-Installation

---

## Auftraggeber

Stadt Bad Münstereifel  
Marktstraße 11 + 15  
53902 Bad Münstereifel

---

## Bieter

Name: .....

Straße: .....

PLZ / Ort: .....

Land: .....

Ansprechpartner: .....

## Angebot

Leistungsverzeichnis (Netto): .....€

zzgl. 19,00% MwSt.: .....€

Leistungsverzeichnis (Brutto): .....€

.....

(Ort)

.....

(Datum)

.....

(Stempel und Unterschrift)

## Inhaltsverzeichnis

	Vorbemerkungen	3
01	Planung	4
01.01	Machbarkeitsprüfung und Datenaufnahme	4
01.02	Unterstützung bei der Beantragung von Fördermitteln	5
01.03	Unterstützung bei der Ausschreibung	6
01.04	Bauüberwachung und Abnahme der PV-Anlage	8
02	Bedarfspositionen	9
02.01	Ergebnispräsentation vor Ort	9

## **Vorbemerkungen**

Die Stadt Bad Münstereifel plant die Installation von Photovoltaikanlagen auf 5 kommunalen Liegenschaften:

- Schulzentrum
- Pumpstation Mahlberg
- Kläranlage Houverath
- St. Michael Gymnasium
- Grundschule Mutscheid

Für die Planung und Umsetzungsbegleitung soll eine externe Firma beauftragt werden, welche die anfallenden Planungsleistungen für die Stadt Bad Münstereifel erbringt und den Photovoltaikausbau in enger Abstimmung mit den zuständigen Mitarbeitern der Kommune durchführt. Die Leistungen orientieren sich an den HOAI Leistungsphasen 1-8.

## **Vorliegende Informationen**

Die Stadt Bad Münstereifel verfügt über Gebäudeunterlagen, die bei der Planung zu berücksichtigen sind.

## **Ablauf**

Die einzelnen Leistungen bauen aufeinander auf, sodass die Umsetzung der zweiten Leistung erst nach der Erbringung der ersten Leistung stattfinden soll. Die Leistungen sind kontinuierlich zu erbringen. Vertragsfristen werden nach Vertragsabschluss einvernehmlich festgelegt.

## **Weitere Informationen**

Nachträge sind ausgeschlossen.

Siehe auch Anlage „Bewertungskriterien“

# Ausschreibung PV Planungsleistung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP	GB
01	<b>Planung</b>			
01.01	<b>Machbarkeitsprüfung und Datenaufnahme</b>			
01.01.0010	<b>Prüfung der Dachflächen, Hauselektrik, Kabelführung</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor Ort Begehung der Liegenschaft zur Prüfung der Hauselektrik und möglichen Auswirkungen einer Photovoltaikanlage auf den Blitz- und Brandschutz</li> <li>• Erstellung einer Fotodokumentation</li> </ul> <p>Bei der Begehung soll aufgenommen werden, welche elektrotechnischen Leistungen vorab zu erbringen sind, damit eine Photovoltaikanlage installiert werden kann. Die Ergebnisse der Begehung sind der Kommune bereitzustellen.</p>	1 Psch.....		€
01.01.0020	<b>Prüfung der Gebäudestatik</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Eignungsprüfung der Gebäudestatik zur Installation einer Photovoltaikanlage</li> <li>• Erstellung eines statischen Gutachtens</li> <li>• Darstellung der geeigneten Zonen auf dem Dach und Angabe des maximal zulässigen Gewichts pro Quadratmeter</li> </ul>	1 Psch.....		€
01.01.0030	<b>Anfertigung einer Machbarkeitsstudie</b> <p>Dokumentation der Ergebnisse der technischen Gebäudeprüfung, einschließlich einer fachlichen Einschätzung zur Eignung der Liegenschaft für die Installation einer Photovoltaikanlage. Sollte die Liegenschaft sich als ungeeignet erweisen, sind die erforderlichen vorbereitenden Maßnahmen darzulegen, die zur Herstellung der Eignung notwendig sind.</p>	1 Psch.....		€
01.01.0040	<b>Ablaufplan</b> <p>Erstellung einer Ablaufplanung auf Grundlage der vorliegenden Datenerhebung und Analyseergebnisse. Diese soll eindeutig differenzieren zwischen</p> <p>a) Gebäuden, die vor der Installation von Photovoltaikanlagen zusätzliche Ertüchtigungsmaßnahmen erfordern, und</p> <p>b) Gebäuden, bei denen die unmittelbare Installation von Photovoltaikanlagen möglich ist.</p>	1 Psch.....		€
<b>Summe 01.01 Machbarkeitsprüfung und Datenaufnahme .....</b>				<b>€</b>

# Ausschreibung PV Planungsleistung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP	GB
01.02	<b>Unterstützung bei der Beantragung von Fördermitteln</b>			
01.02.0010	<b>Erstellung der Förderantragsunterlagen</b> Erstellung bzw. Beschaffung aller Unterlagen, die für die Beantragung von Fördermitteln (Stand April 2026: Gigawattpakt Rheinisches Revier, Bezirksregierung Köln) benötigt werden. Die Dokumente sind der Kommune digital zur Verfügung zu stellen. Folgende Ergebnisse werden gefordert: <ul style="list-style-type: none"><li>• Einholen/Erstellen eines Indikativangebots für die Installation der Photovoltaikanlagen sowie allen dazugehörigen Komponenten</li><li>• Detailplanung der Photovoltaikanlagen unter Berücksichtigung der sich aus der vor Ort Begehung ergebenden Informationen. Die Förderkriterien sind zu berücksichtigen</li><li>• Zusammenstellung der Informationen, die von der Kommune in der Antragsmaske eingetragen werden müssen</li></ul>			
				1 Psch.....€
	<b>Summe 01.02 Unterstützung bei der Beantragung von Fördermitteln.....</b>			<b>€</b>

# Ausschreibung PV Planungsleistung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP	GB
01.03	<b>Unterstützung bei der Ausschreibung</b>			
01.03.0010	<b>Vergabeverfahren</b> Auswahl eines geeigneten Vergabeverfahrens und Erstellung eines Ablaufplans, in dem die relevanten Fristen der Ausschreibung erfasst sind. Folgende Ergebnisse werden gefordert: <ul style="list-style-type: none"><li>• Empfehlung eines geeigneten Vergabeverfahrens</li><li>• Erstellung eines Zeitplans für die Durchführung der Ausschreibung</li><li>• Zusammenstellung der zu beachtenden Fristen</li></ul>	1 Psch		..... €
01.03.0020	<b>Leistungsbeschreibung</b> Erstellung des Leistungsverzeichnisses für die Installation der Photovoltaikanlage  Zu inkludierende Positionen: <ul style="list-style-type: none"><li>• Alle technischen Komponenten der Photovoltaikanlage (DC und AC)</li><li>• Installation und Anschluss der Photovoltaikanlage</li><li>• Gerüststellung</li><li>• Wartung</li></ul>	1 Psch		..... €
01.03.0030	<b>Verfahrensleitende Unterlagen</b> Erstellung aller verfahrensleitenden Unterlagen. Zu inkludieren sind dabei folgende Dokumente. <ul style="list-style-type: none"><li>• Eignungskriterien</li><li>• Zuschlagskriterien</li><li>• Vertragsmuster</li></ul>	1 Psch		..... €
01.03.0040	<b>Begleitung der Vergabe</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Unterstützung bei der Entwicklung eines Wertungsmodus und Formulierung der Zuschlagskriterien</li><li>• Beantwortung der Bieterfragen innerhalb von 48 Stunden nach Eingang (Werktage)</li><li>• Prüfung der Angebote hinsichtlich der Eignungs- und Zuschlagskriterien</li><li>• Erstellung einer Angebotsmatrix</li><li>• Ausarbeitung eines Vergabevorschlags</li></ul>			

Fortsetzung auf nächster Seite

Ausschreibung PV Planungsleistung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP	GB
----	-----------------------	----------	----	----

Fortsetzung von vorheriger Seite

1 Psch.....€

Summe 01.03 Unterstützung bei der Ausschreibung.....€

# Ausschreibung PV Planungsleistung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP	GB
01.04	<b>Bauüberwachung und Abnahme der PV-Anlage</b>			
01.04.0010	<b>Bauüberwachung</b> Überwachung und Prüfung der Installation der Photovoltaikanlage hinsichtlich gesetzlicher Vorschriften, der Einhaltung der angebotenen Leistungen und der einwandfreien technischen Installation. <ul style="list-style-type: none"><li>• Überwachung der Ausführung auf Übereinstimmung mit der öffentlich-rechtlichen Genehmigung, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie den allgemein anerkannten Regeln der Technik</li><li>• Koordinierung der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten</li><li>• Gemeinsames Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen</li><li>• Rechnungsprüfung einschließlich Prüfen der Aufmäße des bauausführenden Unternehmens</li><li>• Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen</li><li>• Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts</li></ul>			
		1 Psch.....		€
01.04.0020	<b>Bauabnahme</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Organisation und Durchführung der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellung von Mängeln, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber</li><li>• Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel</li></ul>			
		1 Psch.....		€
	<b>Summe 01.04 Bauüberwachung und Abnahme der PV-Anlage.....</b>			€
	<b>Summe 01 Planung .....</b>			€



## Ausschreibung PV Planungsleistung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP	GB
02	Bedarfspositionen			
02.01	Ergebnispräsentation vor Ort			
02.01.0010	<b>Vorstellung der Analyseergebnisse</b> Vorstellung der Analyseergebnisse aus 01.01.0010 in Präsenz im Ausschuss oder Rat der Stadt.			

1 Psch.....€

Summe 02.01 Ergebnispräsentation vor Ort.....€

Summe 02 Bedarfspositionen .....€

## Ausschreibung PV Planungsleistung

<hr/>		
<b>OZ</b>	<b>Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung</b>	<b>Summe</b>
<hr/>		
01.01	Machbarkeitsprüfung und Datenaufnahme .....	€
01.02	Unterstützung bei der Beantragung von Fördermitteln.....	€
01.03	Unterstützung bei der Ausschreibung .....	€
01.04	Bauüberwachung und Abnahme der PV-Anlage .....	€
<b>01</b>	<b>Planung</b> .....	<b>€</b>
02.01	Ergebnispräsentation vor Ort .....	€
<b>02</b>	<b>Bedarfspositionen</b> .....	<b>€</b>

# Ausschreibung PV Planungsleistung

Zusammenstellung der LV-Gruppen		
OZ	Leistungsbeschreibung	Summe
01	Planung .....	€
02	Bedarfspositionen .....	€
		LV Summe netto.....€
		zuzügl. 19,00% MwSt. ....€
		LV Summe brutto.....€

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 11

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und Unterschrift)